

# RAUMPROGRAMM

MOIGG Lorenz  
AUER Chiara



**HTL**  
BAU UND DESIGN

## FLEXIBLER WOHNBAU KUNDL

RAUMBEZEICHNUNG	ANZAHL	FLÄCHE
<b>ERDGESCHOSS</b>		
Erschließung	1	60,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP A</b>		
TOP 1 & 4		
Wohnküche	1	53,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	17,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	1	17,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	12,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum & Gäste WC	1	13,00 m <sup>2</sup>
Garderobe	2	12,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP B</b>		
TOP 2 & 3		
Wohnküche	1	53,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	17,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	2	17,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	12,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum & Gäste WC	1	13,00 m <sup>2</sup>
<b>OBERGESCHOSS 1</b>		
Erschließung	1	42,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP C</b>		
TOP 5 & 8		
Wohnküche	1	53,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	17,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	2	17,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	12,00 m <sup>2</sup>
Garderobe	2	12,00 m <sup>2</sup>
Balkon	1	10,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP B</b>		
TOP 6 & 7		
Wohnküche	1	50,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	21,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	1	17,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	13,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum & Gäste WC	1	17,00 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1	11,00 m <sup>2</sup>
Balkon 2	1	22,00 m <sup>2</sup>

<b>OBERGESCHOSS 2</b>		
Erschließung	1	41,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP C</b>		
<b>TOP 9 &amp; 12</b>		
Wohnküche	1	56,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	16,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	1	16,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	13,00 m <sup>2</sup>
Garderobe	2	9,00 m <sup>2</sup>
Balkon	1	15,00 m <sup>2</sup>
<b>WOHNUNG TYP B</b>		
<b>TOP 10 &amp; 11</b>		
Wohnküche	1	50,00 m <sup>2</sup>
Elternschlafzimmer	1	15,00 m <sup>2</sup>
Kinderschlafzimmer	2	17,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	1	13,00 m <sup>2</sup>
Abstellraum & Gäste WC	1	17,00 m <sup>2</sup>
Garderobe	1	17,00 m <sup>2</sup>
Balkon 1	2	6,00 m <sup>2</sup>
Balkon 2	1	16,00 m <sup>2</sup>
<b>KELLERGESCHOSS</b>		
Parkplatz	21	12,50 m <sup>2</sup>
Technik	1	25,00 m <sup>2</sup>
Erschließung	1	21,50 m <sup>2</sup>
<b>AUSSENANLAGE</b>		
Garten TOP 1	1	70,00 m <sup>2</sup>
Garten TOP 2	1	232,00 m <sup>2</sup>
Garten TOP 3	1	266,00 m <sup>2</sup>
Garten TOP 3	1	92,00 m <sup>2</sup>
Parkplatz	8	12,50 m <sup>2</sup>
Parkplatz Barrierefrei	1	15,50 m <sup>2</sup>